

Inschrijfformulier

Gegevens aanvrager

Achternaam: _____

Voornamen (voluit): _____

Geslacht: Man Vrouw

Geboortedatum en geboorteplaats: _____

Nationaliteit: _____

Huidig adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Sinds wanneer woont u op dit adres: _____

Telefoonnummer privé: _____

Telefoonnummer werk: _____

E-mailadres: _____

IBAN Bankrekeningnummer: _____

Burgerlijke staat: _____

Datum huwelijk/samenwoning/chtscheiding: _____

Gegevens eventuele partner

Achternaam: _____

Voornamen (voluit): _____

Geslacht: Man Vrouw

Geboortedatum en geboorteplaats: _____

Huidig adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Sinds wanneer woont u op dit adres: _____

Telefoonnummer privé: _____

Telefoonnummer werk: _____

E-mailadres: _____

IBAN Bankrekeningnummer: _____

Gezinssamenstelling

Voor hoeveel personen wenst u Huisvesting?: _____

Heeft u inwonende kinderen?: Ja Nee

zo ja, hoeveel en van welke leeftijd?: _____

Heeft u huisdieren?: _____

Zo ja, welke en hoeveel!?: _____

Bespeelt u een muziekinstrument?: _____

Zo ja, wat en in welke mate?: _____

Heeft u financiële verplichtingen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zo ja:	Aanvrager	Partner
Hypotheekbedrag huidige woning	€ _____	€ _____
Verkoopwaarde	€ _____	€ _____
Persoonlijke lening	€ _____	€ _____
Betaling per maand	€ _____	€ _____
Alimentatieverplichting	€ _____	€ _____

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Gegevens omtrent uw werk

Aanvrager Loondienst Zelfstandig Uitkering
 Eventuele medeaanvrager Loondienst Zelfstandig Uitkering

	Aanvrager	Partner
Beroep	_____	_____
Indien zelfstandig		
Sinds wanneer?	_____	_____
Naam en vestigingsplaats bedrijf	_____	_____

Indien in loondienst

Naam werkgever	_____	_____
Adres werkgever	_____	_____
Postcode en plaats werkgever	_____	_____
Telefoonnummer	_____	_____

Indien uitkeringsgerechtigd

Sinds wanneer	_____	_____
Wat voor soort uitkering	_____	_____

Inkomensgegevens

	Aanvrager	Partner
Bruto inkomen per maand	: € _____	€ _____
Andere bronnen van inkomsten	: € _____	€ _____

Gegevens over huidige woonruimte

Aanvrager Huurwoning Koopwoning Inwonend
 Eventuele medeaanvrager Huurwoning Koopwoning Inwonend

Type woning

Aantal kamers

Huurprijs (excl. servicekosten) € _____

Eigenaar / beheerder

Wat is de reden van uw verhuizing?

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Werkgeversverklaring aanvrager

Gegevens werkgever/ werknemer

Naam werkgever: _____
Adres werkgever: _____
Postcode en plaats: _____
Naam werknemer: _____
Adres werknemer: _____
Postcode en woonplaats: _____
Geboortedatum: _____
In dienst sinds: _____ (dag, maand, jaar)
Functie: _____

Aard van het dienstverband

De werknemer heeft een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd is aangesteld in vaste dienst
 een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd of is aangesteld in tijdelijke vaste dienst tot _____
 inkomen uit een flexibele arbeidsrelatie, nl.: _____

Is er sprake van een proeftijd? Ja Nee

Zo ja, is de proeftijd verstreken? Ja Nee

Zijn er voornemens het dienstverband Ja Nee

Binnenkort te beëindigen? Zo ja, toelichting: _____

Directeur/ aandeelhouder: Ja Nee

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Verklaring voortzetting dienstverband (indien van toepassing)

Bij gelijkblijvend functioneren en ongewijzigde bedrijfsomstandigheden wordt de arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd bij beëindiging daarvan opgevolgd door een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd

Ja Nee
 : _____
 (**extra** handtekening en firmastempel)
 Naam ondertekenaar: _____

Inkomen

1. Bruto jaarsalaris¹ € _____
 (basissalaris excl. overwerk e.d.)

2. Vakantietoeslag² € _____

3. Onregelmatigheidstoeslag⁴ € _____

4. Vaste³ 13^e maand € _____

5. Provisie⁴ € _____

6. Vaste³ eindejaarsuitkering € _____

7. Overwerk⁴ € _____

8. € _____

Leningen/loonbeslag

Is door u een onderhandse lening aan de werknemer verstrekt? Nee Ja zo ja, ingangsdatum _____

Is op het loon van de werknemer loonbeslag gelegd? Ja Nee

gelegd? Zo ja, tot _____ € _____ per maand

- 1) Het bruto jaarsalaris van het gebruikelijke aantal werkweken in de bedrijfstak.
- 2) Bij vakantiebonnen: 100% van de waarde van de vakantiebonnen.
- 3) Onder vast wordt verstaan: in de arbeidsovereenkomst vastgelegde onvoorwaardelijke inkomensbestanddelen.
- 4) Indien structureel sprake is van onregelmatigheidstoeslag, provisieregeling en/of overwerk: het bedrag over de laatste 12 maanden.

Ondergetekende verklaart namens de werkgever dat alle gegevens naar waarheid zijn ingevuld.

Naam ondertekenaar _____

Voor eventuele verificatie kan contact worden Opgenomen met:

Getekend te _____ d.d. _____

Handtekening _____

Naam: _____

Tel : _____

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Werkgeversverklaring eventuele medeaanvrager

Gegevens werkgever/ werknemer

Naam werkgever: _____
Adres werkgever: _____
Postcode en plaats: _____
Naam werknemer: _____
Adres werknemer: _____
Postcode en woonplaats: _____
Geboortedatum: _____
In dienst sinds: _____ (dag, maand, jaar)
Functie: _____

Aard van het dienstverband

De werknemer heeft een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd is aangesteld in vaste dienst
 een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd of is aangesteld in tijdelijke vaste dienst tot _____
 inkomen uit een flexibele arbeidsrelatie, nl.: _____

Is er sprake van een proeftijd? Ja Nee

Zo ja, is de proeftijd verstreken? Ja Nee

Zijn er voornemens het dienstverband Ja Nee

Binnenkort te beëindigen? Zo ja, toelichting: _____

Directeur/ aandeelhouder: Ja Nee

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Verklaring voortzetting dienstverband (indien van toepassing)

Bij gelijkblijvend functioneren en Ja Nee
ongewijzigde bedrijfsomstandigheden
wordt de arbeidsovereenkomst voor _____
bepaalde tijd bij beëindiging daarvan (extra handtekening en firmastempel)
opgevolgd door een arbeidsovereenkomst
voor onbepaalde tijd Naam ondertekenaar: _____

Inkomen

1. Bruto jaarsalaris¹ € _____
(basissalaris excl. overwerk e.d.)
2. Vakantietoeslag² € _____
3. Onregelmatigheidstoeslag⁴ € _____
4. Vaste³ 13^e maand € _____
5. Provisie⁴ € _____
6. Vaste³ eindejaarsuitkering € _____
7. Overwerk⁴ € _____
8. € _____

Leningen/loonbeslag

Is door u een onderhandse lening aan de Nee
werknemer verstrekt? Ja zo ja, ingangsdatum _____
Is op het loon van de werknemer loonbeslag gelegd Ja Nee
gelegd? Zo ja, tot _____ € _____ per maand

- 1) Het bruto jaarsalaris van het gebruikelijke aantal werkweken in de bedrijfstak.
- 2) Bij vakantiebonnen: 100% van de waarde van de vakantiebonnen.
- 3) Onder vast wordt verstaan: in de arbeidsovereenkomst vastgelegde onvoorwaardelijke inkomensbestanddelen.
- 4) Indien structureel sprake is van onregelmatigheidstoeslag, provisieregeling en/of overwerk: het bedrag over de laatste 12 maanden.

Ondergetekende verklaart namens de werkgever Ja Nee
dat alle gegevens naar waarheid zijn ingevuld. Getekend te _____ d.d. _____
Naam ondertekenaar _____ Handtekening _____
Voor eventuele verificatie kan contact worden
Opgenomen met: Naam: _____
Tel : _____

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Verklaring huidige huiseigenaar / beheerder / hypotheekverstrekker aanvrager

Naam / Naam bedrijf: _____

Adres en plaats: _____

Verklaart dat: _____

De heer/mevrouw: _____

Adres en woonplaats: _____

Hier woonachtig sinds: _____

Momenteel geen huur/betalingsachterstand heeft, en de afgelopen 3 jaar ook geen huur/betalingsachterstand heeft gehad;

De betaling/ bewoning aanleiding geeft tot de volgende opmerkingen:

de kale huurprijs/ hypotheekverplichting van bovengenoemde woning momenteel € _____ per maand bedraagt.

Plaats en datum: _____

Handtekening Firmastempel
Indien geen stempel aanwezig, adres en tel.nr. Vermelden

: _____ : _____

Verklaring huidige huiseigenaar / beheerder / hypotheekverstrekker aanvrager

Naam / Naam bedrijf: _____

Adres en plaats: _____

Verklaart dat: _____

De heer/mevrouw: _____

Adres en woonplaats: _____

Hier woonachtig sinds: _____

Momenteel geen huur/betalingsachterstand heeft, en de afgelopen 3 jaar ook geen huur/betalingsachterstand heeft gehad;

De betaling/ bewoning aanleiding geeft tot de volgende opmerkingen:

de kale huurprijs/ hypotheekverplichting van bovengenoemde woning momenteel € _____ per maand bedraagt.

Plaats en datum: _____

Handtekening Firmastempel
Indien geen stempel aanwezig, adres en tel.nr. Vermelden

: _____ : _____

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Volledigheidshalve vermelden wij, dat u bij de volgende stap in de procedure, nadat u geselecteerd bent voor een vervolgesprek, de hieronder door u toe te voegen documenten voordat er een huurovereenkomst wordt aangegaan moet aanleveren:

Bent u **werknemer in vast dienstverband**:

1. Kopie geldig paspoort/identiteitskaart (beide zijde) in kleur;
2. Verklaring huidige verhuurder of verklaring huidige hypotheekverstrekker (correct betalingsgedrag);
3. Recente werkgeversverklaring;
4. Kopie bankpas;
5. Uw drie meest recente loonstroken (met bruto maandloon);
6. Kopie opgave eventuele alimentatie/ echtscheidingsconvenant;
7. Uw drie meest recente bankafschriften (bewijs ontvangen loon op rekening).

Bent u **gepensioneerd**:

1. Kopie geldig paspoort/identiteitskaart (beide zijde) in kleur;
2. Verklaring huidige verhuurder of verklaring huidige hypotheekverstrekker (correct betalingsgedrag);
3. Kopie AOW-strook;
4. Kopie pensioenstrook;
5. Kopie Bankpas;
6. Uw drie meest recente bankafschriften (bewijs ontvangen loon op rekening).
7. Kopie opgave eventuele alimentatie/ echtscheidingsconvenant;

Bent u **bezitter van een eigen bedrijf (minimaal 2 jaar)**:

1. Kopie geldig paspoort/identiteitskaart (beide zijde) in kleur;
2. Verklaring huidige verhuurder of verklaring huidige hypotheekverstrekker (correct betalingsgedrag);
3. Kopie winstverliesrekening voorgaande 2 jaren, goedgekeurd door erkend accountant, belastingadviseur of
4. administratiekantoor;
5. Kopie begroting huidige/komende jaar, goedgekeurd door een erkend accountant belastingadviseur of
6. administratiekantoor;
7. Kopie inschrijving handelsregister KvK;
8. Kopie opgave eventuele alimentatie/ echtscheidingsconvenant;
9. Laatste aanslagbiljet Inkomstenbelasting;
10. Bankgarantie ter hoogte van 3 tot 6 maanden huur zal gesteld moeten worden.

Indien u uw huidige woning heeft verkocht, ontvangen wij graag een kopie van de getekende koopovereenkomst (inclusief alle voorbehouden) en jaaropgave van de hypotheek.

Indien ook het eigen vermogen meegerekend dient te worden, dient hier ook een opgave (print screen betaalen/of spaarrekeningen) van te worden meegezonden. Let wel dat het rekeningnummer en tenaamstelling zichtbaar dienen te zijn.

Bij twee personen is het noodzakelijk dat:

Indien u en uw partner beiden over een huur- of koopwoning beschikken, u daarvan beiden een verhuurders- of hypotheekverklaring aanlevert. Indien u beiden in loondienst bent, dient u beiden een werkgeversverklaring aan te leveren.

Paraaf inschrijvende huurder(s):

Indien uw persoonlijke situatie afwijkt van de bovenstaande situaties, vragen wij u telefonisch contact op te nemen. Onze medewerkers helpen u graag verder. Bij sommige situaties kan het voorkomen dat verhuurder een waarborgsom vraagt bij een toewijzing van een woning.

Ondergetekende(n) gaat/gaan uitdrukkelijk akkoord met onderstaande voorwaarden

1. Inschrijfformulieren die niet volledig zijn ingevuld, worden niet in behandeling genomen;
2. Het bruto maandinkomen van de aanvrager dient aan de inkomenseis te voldoen. Indien het inkomen niet toereikend is, bestaat de mogelijkheid om een mondelinge toelichting te geven over andere beschikbare financiële middelen waarmee de huur kan worden voldaan. Wij verzoeken u dit kenbaar te maken;
3. Huuraanvragen kunnen te allen tijde zonder opgaaf van reden worden geweigerd;
4. De door de aanvrager verstrekte gegevens worden opgenomen in een persoonsregister en worden strikt vertrouwelijk behandeld;
5. Voor oplevering van de huurwoning dient de eerste huurnota en waarborg te worden voldaan. Daarnaast dient de huurovereenkomst te worden ondertekend.
6. Indien wij u een woning kunnen toewijzen krijgt u hierover telefonische of schriftelijk bericht. U krijgt een aantal dagen de tijd om ons uw beslissing kenbaar te maken, Indien wij van u geen reactie ontvangen, wordt u na het vervallen van de optiedatum automatisch uitgeschreven.
7. In verband met de Wet op de Identificatieplicht dient u een kopie te verstrekken van uw legitimatiebewijs.
8. Alle gegevens, door u verschaft, zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld en niet worden geretourneerd.
9. Een creditcheck maakt onderdeel uit van het toewijzingsproces. € 100,- inclusief btw. Indien u de woning krijgt toegewezen en uit de creditcheck blijkt dat u onjuiste informatie heeft verstrekt zullen de kosten van de creditcheck bij u in rekening worden gebracht.
10. Met dit formulier geef ik toestemming om gegevens over mij te verwerken. Het kan gaan om gegevens over mij die worden geregistreerd, gegevens die worden opgevraagd bij andere instellingen of gegevens over mij die door derden worden verstrekt aan anderen.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend,

Plaats en datum:

Plaats en datum:

Handtekening aanvrager:

Handtekening eventuele partner:

Het originele en compleet ingevulde inschrijfformulier kunt inleveren via: backoffice@stroes.nl

Paraaf inschrijvende huurder(s):