
HUUROVEREENKOMST ONDERHUUR

ONDERGETEKENDEN

Naam :

Geboren op : , hierna te noemen **Verhuurder**,

en

Naam :

Geboren op : , hierna te noemen **Huurder**,

komen het volgende overeen:

1. Kamer omschrijving

De verhuurder verhuurt, waarbij de huurder de kamer aanvaard als huurder, in het pand aan

.....te

Kamernummer :

Omschrijving van de ligging binnen het pand :

Met het medegebruik van (indien van toepassing) de gemeenschappelijke ruimte(n) zoals entree, toilet, keuken, douche, badkamer, bergruimte, fietsenstalling, tuin, balkon, terras, kelder en andere ruimten, hierna te noemen; het gehuurde.

2. Looptijd

Deze huurovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van :**maanden (maximaal 1 jaar)**

Ingaande op :, **20**.....

en lopende tot :, **20**.....

De ondergetekenden verklaren en stellen vast dat huurder de vorige bewonder van de hierbij in onderhuur verhuurde woonruimte is en deze woonruimte na afloop van de hiervoor omschreven bepaalde tijd, waarvoor deze onderhuurovereenkomst is aangegaan, weer wil en zal betrekken.

Onderhuurder aanvaardt het bovenstaande en neemt hierbij jegens de huurder uitdrukkelijk op zich ervoor zorg te dragen, gelijk huurder hierbij jegens onderhuurder uitdrukkelijk bedingt, dat de hierbij verhuurde woonruimte na afloop van de hiervoor omschreven bepaalde tijd, waarvoor deze onderhuurovereenkomst is aangegaan, volledig en behoorlijk wordt verlaten en ontruimd en met afgifte der sleutels ter beschikking van huurder wordt gesteld.

3. Aantal personen

Deze kamer wordt uitsluitend gebruikt als woonruimte voor maximaal **1** persoon.

4. Huurprijs

Het totaal verschuldigde bedrag per maand is € (zegge:

..... euro en..... ct.) per maand, inclusief gas, water, electra en internet. De huurprijs wordt voor de 7^e van iedere maand gedurende de looptijd van de onderhuurovereenkomst overgemaakt op bankrekening

5. Woonplaatskeuze

Huurder verklaart voor de uitvoering van de huurovereenkomst woonplaats te kiezen in het gehuurde

6. Huurvoorwaarden

Iop deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden Verhuur Woonruimte. Huurder verklaart deze huurvoorwaarden bij het aangaan van de overeenkomst te hebben ontvangen en ermee in te stemmen. Tevens verklaart huurder geen afspraken gemaakt te hebben met verhuurder anders dan genoemd in deze huurovereenkomst en de bijbehorende Algemene Voorwaarden Verhuur Woonruimte.

Aldus in..... voud opgemaakt op 20..... te

Verhuurder Naam : Handtekening :

Huurder Naam : Handtekening :